



# TEHNIKA

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu  
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111 «Telefon» Republika Hrvatska

F +385 (0) 1 6187 696 «Telefaks»

W [www.tehnika.hr](http://www.tehnika.hr)

ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 50001 : 2011



TRGOVAČKI SUD U SPLITU

SPLIT

Organizacijska  
jedinica:

IZ RUKE

Preko pošte

TRGOVAČKI SUD SPLIT

29 -11- 2022

Sukoišanska ul. 6

Naš broj:

predano za poštu obično-prep. dne. 25.11.2022

Vaš broj:

POŠTA ZAGREB R 18 070 369 4

broj primjeraka 1 priloga SNOP 21000, Split

Zagreb,

24.11.2022.g.

KN

POTPIS

Predmet:

Predlagatelj/vjerovnik: TEHNIKA d.d. OIB 73037001250 Ulica grada Vukovara 274, Zagreb

Dužnik: WESTGATE TOWER d.o.o OIB 74813107067, Hrvatske mornarice 1H 21000 SPLIT

## PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Sukladno odredbi čl. članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona, a u smislu odredbe čl. 13. Stečajnog zakona TEHNIKA d.d. kao vjerovnik podnosi na propisanom obrascu br. 13 prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom WESTGATE TOWER d.o.o OIB 74813107067, Hrvatske mornarice 1H 21000 SPLIT.

Razlog iz kojeg se podnosi ovaj prijedlog jest prezaduženost dužnika, tj. imovina dužnika manja je od njegovih obveza u smislu čl. 7.st.1. SZ-a.

Vjerovnik podnosi ovaj prijedlog u smislu čl. 109. SZ-a, jer ima prema dužniku tražbinu u ukupnom iznosu od 96.993,70 kn zajedno s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim od 18. srpnja 2022. pa do isplate, a koja se temelji na:

- Pravomoćnom rješenju Trgovačkog suda Zagreb Ovr-140/21, toč. III, potvrđenog Rješenjem Visokog trgovačkog suda zagreb br. PŽ-4425/2022

Dokaz: Citirane odluke

Kod dužnika postoji stečajni razlog prezaduženosti iz čl. 7. SZ-a, jer je imovina dužnika manja od postojećih obveza.

Naime, dužnik je dana 09.12.2021.g. zaključio sa HBOR-om Dodatak XIII ugovora o kreditu br. DT 21/15 od 09.12.2021.g. kojim je dužnik od HBOR-a uzeo povećao raniju kreditnu obvezu na ukupan iznos od 49.743.035,00 EUR, što je po srednjem tečaju HNB na dan potpisa ugovora (7,520048) iznosilo 374.070.011,00 kn odnosno 374.788.897,00 kn po službenom tečaju preračuna kn u EUR (7,53450).

Dokaz : Dodatak XIII Ugovora o kreditu DT 21/15; bilanca dužnika za 2021.g. sa stranice Sudskog registra – registar financisjkih izvještaja FINE - RGFI

Prema bilanci dužnika predanoj FINI za 2021.g. i objavljenoj na stranicama sudskog registra, ukupna aktiva dužnika iznosi 326.662.045,00 kn, što znači da je dužnik prezadužen za najmanje cca 48.126.852 kn.

Novac u banci i u blagajni kod dužnika bio je prema bilanci u vrijednosti od 531.463,00 kn.

Društvo nema zaposlenih, a prema ispisu sa web str. Poslovna Hrvatska godišnji prihod u 2021.g. iznosio je 2.055.457,00 kn, a u 2020.g. 40.599,00 kn.

Dokaz: Bilanca za 2021;Ispis sa str. Poslovna Hrvatska;

Nad dužnikovim sudužnikom u kreditu kod HBOR-a, s dužnikom vlasnički i personalno (isti direktor) povezanim drušvom S.B.TORANJ d.o.o. otvoren je predstečajni postupak, (po prijedlogu samog S.B.TORANJA), te je u istom predmetu direktor dužnika WESTGATE TOWER, Davor Pavlov, kao direktor S.B. TORANJ, priznao ovu tražbinu HBOR-a.

Dokaz: Očitovanje S.B.TORANJ d.o.o. o prijavljenim tražbinama

Očito je dakle da imovina dužnika nije dovoljna za pokriće svih obveza, te i plaćanje obveza prema podnositelju prijedloga, a niti se iz novčanog tijeka može očekivati ispunjenje tih obveza.

Predlaže se sudu da temeljem čl. 115. SZ-a imenuje privremenog stečajnog upravitelja, te da temeljem čl. 117. SZ-a zaključkom naloži dužniku da sudu podnese izvješće o finansijsko-gospodarskom stanju, kao i da odredi ročište.

Također se predlaže sudu da temeljem čl. 118. SZ- da odredi mjeru osiguranja zabranom raspolaganja imovinom te zabranom isplate s računa.

Predlagatelj/vjerovnik smatra da je stečajni razlog prezaduženosti jasan i vidljiv iz priloženih dokumenata u smislu čl. 126.SZ, no ukoliko sud smatra potrebnim predlaže se u smislu odredbe čl. 125. SZ-a odrediti finansijsko-računovodstveno vještačenje radi ispitivanja gospodarsko finansijskog stanja dužnika na okolnost postojanja stečajnog razloga prezaduženosti, te pozvati predlagatelja/vjerovnika na plaćanje predujma za vođenje postupka i provođenja vještačenja.

TEHNIKA d.d.  
Direktor  
Bojan Horvačić

